Adolf Barcelo Barcelo (1 de 1)
Secretari
Data Signatura: 03/09/2021
HASH: 42c7bc7cb4d5073f1d2f19e92b4c1f2b

EDICTE
Ajuntament de Cunit

Per Decret d'Alcaldia número 2021-4723 de data 26 d'agost de 2021, s'ha aprovat la convocatòria de concurs públic per a establir la llista de reserva dels horts ecològics municipals:

"ANTECEDENTS

En data 26 de setembre de 2018, l'Ajuntament Ple va aprovar el Reglament d'ús dels Horts ecològics municipals (BOPT núm. 197 de 15 d'octubre de 2018) que regula l'ús dels horts de titularitat municipal, exclusivament pel seu conreu agrícola amb destinació a l'autoconsum, així com el règim jurídic de les llicències d'ús privatiu del domini públic d'ocupació temporal dels esmentats horts.

Vist que en sessió ordinària de data 29 de gener de 2019, la Junta de Govern Local va aprovar el Plec de condicions de la convocatòria pública per a l'atorgament de llicències d'ús privatiu per al cultiu amb destinació a l'autoconsum dels horts urbans de la zona d' horta ecològica de l'Era de Cal Marquès.

Atès que mitjançant Decret d'Alcaldia número 2019-1878 de data 2 de maig de 2019 es va aprovar l'adjudicació de les llicències d'ús i la llista de reserva per a cobrir les baixes i les vacants que es puguin produir en la zona d'horta de l'Era de Cal Marquès, d'acord amb allò establert en el punt 9 de l'esmentat plec de condicions i en l'article 25 del Reglament d'ús dels horts ecològics municipals.

Vist l'informe tècnic ACR 2021-0109 emès en data 30 de juliol de 2021 que transcrit en la part que interessa diu: _

"/.../ Actualment, la llista de reserva aprovada per decret 2019-1878 de data 2 de maig de 2019, destinada a cobrir les baixes i les vacants de la zona d'horta de l'Era de Cal Marquès, està exhaurida.

El període d'adjudicació de les llicències atorgades finalitza el 22 de maig de 2023 i d'acord amb allò establert al punt 9 del plec de condicions, en relació a la llista de reserva de les vacants "/.../ *que es puguin produir durant els 3 anys següents a l'adjudicació de llicències. No es cobriran els horts vacants del darrer any d'adjudicació*".

És necessari, per tant, disposar d'una nova llista de reserva per adjudicar els possibles horts vacants, així com definir l'ordre d'aquesta llista.

Atenent a l'article 25. *Vacants i llista de reserva*, del Reglament d'ús dels horts ecològics municipals de Cunit (9.57), on es determina l'establiment d'un procés abreujat de selecció en cas que hi hagi parcel·les vacants un cop finalitzat un procés d'adjudicació.

Codi Validació: AFW5MSC2X6LDWPCJTZLY7JMSE | Verificació: https://cunit.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 1 de 9

Per això exposat, i per tal d'afavorir un relleu ràpid a l'hora de fer noves adjudicacions de les parcel·les d'hort que puguin quedar vacants, no es considera adient la convocatòria d'una nova licitació.

Tot i això, es valora procedent aprovar una convocatòria per a definir mitjançant sorteig una nova llista de reserva de persones interessades, de manera que les condicions d'accés seran aquelles estipulades en el Plec de condicions aprovat per la Junta de Govern Local de data 29 de gener de 2019 que corresponguin.

FONAMENTS JURÍDICS

L'article 25, *Vacants i llista de reserva*, del Reglament d'ús dels horts ecològics municipals de Cunit (9.57)

Plec de Condicions de la convocatòria pública per a l'atorgament de llicències d'ús privatiu dels horts urbans de la zona d'horts ecològics de l'Era de Cal Marquès.

L'article 21.1.s de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

CONCLUSIONS

D'acord amb els anteriors antecedents de fet i de dret, PROPOSO a l'Alcaldia Presidència:

1.- Acordar la convocatòria pública que definirà la llista de reserva de persones interessades en obtenir un hort urbà municipal, l'ús del qual és exclusivament el conreu agrícola ecològic per a l'autoconsum.

2.- La vigència de la llista de reserva serà fins al 22 de maig de 2022, d'acord amb el punt 9 del vigent Plec de condicions.

3.- Les condicions seran les estipulades en el Plec de condicions de la convocatòria pública per a l'atorgament de llicències d'ús privatiu dels horts urbans de la zona d'Horts ecològics de l'Era de Cal Marquès, que es transcriuen:

> ***"5.- Condicions de les persones sol·licitants*** */.../*
>
> *a) Ser persona física major d'edat.*
>
> *b) Estar empadronat/da a Cunit amb una antiguitat mínima de 2 anys ininterromputs a la data de finalització del termini de presentació de la convocatòria. Només es podrà presentar una sol·licitud per unitat familiar, entenent-se per unitat familiar les persones que convisquin en un mateix domicili.*
>
> *c) No disposar de l'ús, ni el peticionari ni cap altre membre de la unitat familiar, d'un altre hort, municipal o privat, a Cunit o a la comarca del Baix Penedès.*

Codi Validació: AFW5MSC2X6LDWPCJTZLY7JMSE | Verificació: https://cunit.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 2 de 9

d) Haver realitzat formació bàsica en agricultura ecològica o comprometre's a realitzar la formació oferta expressament per l'Ajuntament de Cunit.

Tot i complir les condicions anteriors no podran optar a l'ús d'una parcel.la, les persones que es trobin en alguna de les circumstàncies següents:

- *Que presentin la sol·licitud fora del termini establert en la convocatòria.*
- *Que no presentin la documentació requerida en el termini establert.*
- *Que hagin estat privades de l'ús d'un hort al municipi de Cunit o altres localitats, mitjançant un expedient sancionador amb resolució ferma.*

Les dades aportades, podran ser sotmeses a constatació. En el cas que es comprovi que no concorden amb la realitat es perdrà el dret a optar a la sol·licitud de llicència"./.../

4. La presentació i admissió de les sol·licituds serà acord amb els punts 6 i 7 del plec de condicions:

"6. Presentació de sol·licituds *"les sol·licituds s'han de presentar al registre d'entrada de l'Ajuntament, a l'Oficina d'Atenció Ciutadana (OAC) o bé qualsevol dels mitjans previstos a l'article 16 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre (LPACAP) mitjançant:*

- El model de sol·licitud oficial, degudament omplert i acompanyat de la documentació següent:

- Fotocòpia compulsada o bé original i fotocòpia de DNI, NIE o Passaport vigent)

En el cas que la persona sigui major de 65 anys o jubilada i/o pensionista, cal aportar

- Fotocòpia de certificat de la Seguretat Social o organisme competent o altre document anàleg que n'acrediti la condició de pensionista o de ubilat/da, en cas de no haver complert l'edat legal de jubilació.

En el cas que la persona es trobi en situació d'atur:

- Document d'Alta i Renovació de la Demanda d'Ocupació – DARDO (vigent)" /.../

S'inclou un nou model de sol·licitud actualitzat per al procediment de constitució de la llista de reserva (Annex).

7.- Admissió de les sol·licituds

Un cop finalitzat el termini de presentació de sol·licituds, una Comissió tècnica comprovarà la documentació presentada i emetrà proposta

Codi Validació: AFW5MSC2X6LDWPCJTZLY7JMSE | Verificació: https://cunit.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 3 de 9

d'admissió de les mateixes. També requerirà, si cal, aclariments o la presentació de documentació complementària a la sol·licitud, perquè les persones sol·licitants, en el termini màxim de 10 dies, puguin esmenar els defectes o omissions que s'observin.

La relació provisional de persones admeses i excloses es publicarà al tauler d'anuncis de l'Ajuntament i a la pàgina web municipal, i s'obrirà un termini de 10 dies naturals a comptar des de la publicació de la llista per tal que les persones interessades puguin presentar al·legacions.

En cas que no es presentin al·legacions, la relació provisional de persones admeses i excloses esdevindrà definitiva".

5.- Es farà la convocatòria de totes les persones que consten a la llista definitiva de persones admeses per procedir al sorteig i establir l'ordre de prelació de la llista de reserva.

6.- En cas d'adjudicació de la parcel·la serà d'aplicació el que determinen les clàusules 3, i 10 a 16 del vigent plec de condicions i que a continuació es transcriuen:

" 3.- Preu

Les autoritzacions es concediran amb caràcter gratuït, en atenció al benefici social obtingut per la Corporació pel que fa a polítiques socials i comunitàries, d'ocupació del temps lliure i d'educació ambiental.

L'Ajuntament pot establir, quan així ho decideixi, una taxa per a fer front a les despeses derivades dels serveis que posa a disposició de les persones adjudicatàries." /.../

10.- Formalització i lliurament de les autoritzacions

El document que formalitzarà l'atorgament de les llicències d'ús privatiu s'ajustarà al model contingut a l'Annex 3, i suposarà el reconeixement formal per part de les persones adjudicatàries del dret de propietat de l'Ajuntament de Cunit de la parcel.la que se li assigna, així com totes les instal·lacions inseparables del terreny i la total acceptació del règim jurídic que preveu aquest plec i el reglament.

Les persones adjudicatàries hauran de recollir els títols acreditatius del seu dret, atorgats per l'Ajuntament de Cunit, dins el termini de 15 dies naturals a comptar des de la notificació de l'adjudicació.

Les persones adjudicatàries estan obligades a subscriure una pòlissa de responsabilitat civil, d'acord amb allò establert en l'article 10 del Reglament d'ús dels horts ecològics municipals, com a requisit previ a

Codi Validació: AFW5MSC2X6LDWPCJTZLY7JMSE | Verificació: https://cunit.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 4 de 9

l'atorgament de la llicència mitjançant la signatura del títol acreditatiu del dret i el lliurament de les claus.

11.- Règim d'ús de les parcel·les d'hort

El Títol II del REGLAMENT D'ÚS DELS HORTS ECOLÒGICS MUNICIPALS estableix el règim d'ús de les parcel·les d'horts i recull els drets i obligacions de les persones usuàries i les actuacions permeses amb la finalitat de promoure bones pràctiques agrícoles, mantenir els horts en bon estat, i promoure una bona convivència. També recull les actuacions que haurà de dur a terme l'ajuntament.

12.- Comunitat d'hortolans/es

Les persones adjudicatàries de la zona d'horta de l'Era de Cal Marquès hauran de designar dues persones interlocutores com a portaveus de la comunitat amb la finalitat de vetllar per la seva conservació i millora i d'acord amb el que s'estableix en l'article 16 del REGLAMENT D'ÚS DELS HORTS ECOLÒGICS MUNICIPALS

13.- Causes d'extinció de les llicències

Serà d'aplicació allò regulat en el TÍTOL V del REGLAMENT D'ÚS DELS HORTS ECOLÒGICS MUNICIPALS que estableix les causes d'extinció de les llicències d'ús privatiu del domini públic per les causes previstes a l'article 100 de la Llei del patrimoni de les administracions públiques i concordants del Reglament del patrimoni dels ens locals i les generals de la normativa sobre contractació del sector públic.

14.- Règim Sancionador

Serà d'aplicació allò regulat en el TÍTOL VI del REGLAMENT D'ÚS DELS HORTS ECOLÒGICS MUNICIPALS que recull el règim disciplinari del horts per tal de resoldre les conductes inadequades en funció de la gravetat de les mateixes.

15. Altres Informacions

El REGLAMENT D'ÚS DELS HORTS ECOLÒGICS MUNICIPALS és d'obligat coneixement i aplicació per a totes les persones adjudicatàries.

L'Ajuntament facilitarà còpia del reglament a tots els adjudicataris dels horts, i es treballarà en les formacions d'acollida, per tal de fomentar les bones pràctiques d'horticultura ecològica, el bon ús de l'espai i la convivència entre hortolans/es.

16. Transmissions

Codi Validació: AFW5MSC2X6LDWPCJTZLY7JMSE | Verificació: https://cunit.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 5 de 9

Les persones usuàries en cap cas no podran cedir, alienar, gravar o disposar, a títol onerós o gratuït, els drets que es derivin de l'autorització d'ús, ni transmetre-la a tercers.

7.- La durada de les llicències serà des del moment de l'adjudicació fins al 22 de maig de 2023, coincidint amb la finalització de les llicències actuals.

8.- L'establiment d'un període de 15 dies hàbils, a partir del dia següent a la publicació de l'anunci de la convocatòria al Tauler d'anuncis de l'ajuntament, per tal que les persones interessades puguin presentar sol·licitud". /.../

FONAMENTS JURÍDICS

L'article 25, *Vacants i llista de reserva*, del Reglament d'ús dels horts ecològics municipals de Cunit (9.57)

L'article 9. *Llista de reserva,* del Plec de Condicions de la convocatòria pública per a l'atorgament de llicències d'ús privatiu dels horts urbans de la zona d'horts ecològics de l'Era de Cal Marquès.

Ateses les competències que l'art. 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, atorga a l'Alcalde-President de la Corporació Municipal.

Atès l'article 21.1.s de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, respecte d'aquelles competències no atribuïdes a d'altres òrgans municipals

Vist els anteriors antecedents i fonaments jurídics,

RESOLC

PRIMER.- CONVOCAR el concurs públic mitjançant el qual es definirà la llista de reserva de persones interessades en obtenir un hort urbà municipal de la zona d'Horts ecològics de l'Era de Cal Marquès, l'ús del qual és exclusivament el conreu agrícola ecològic per a l'autoconsum.

SEGON.- Les condicions d'accés a la convocatòria per conformar la llista de reserva i, si s'escau, la posterior adjudicació, tindrà lloc en els termes establerts, respectivament, en els articles 3, 5 al 7 i 10 al 16 del vigent Plec de Condicions de la convocatòria pública per a l'atorgament de llicències d'ús privatiu dels horts urbans de la zona d'horts ecològics de l'Era de Cal Marquès, en els termes establerts en l'informe tècnic reproduït en la part expositiva d'aquest acord.

TERCER.- Les sol·licituds es podran presentar a l'Ajuntament durant 15 dies hàbils, d'acord amb el model normalitzat (Annex) a partir del dia següent a la publicació de l'anunci de la convocatòria al tauler d'anuncis de l'Ajuntament." ------

Codi Validació: AFW5MSC2X6LDWPCJTZLY7JMSE | Verificació: https://cunit.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 6 de 9

AJUNTAMENT CUNIT

Annex.

SOL·LICITUD HORTS ECOLÒGICS MUNICIPALS
-LLISTA DE RESERVA-

DADES DE LA PERSONA SOL.LICITANT

Nom	Primer cognom	Segon cognom	DNI/NIE/Passaport

Domicili (Nom de la via, número, pis, porta)	Població	Codi Postal

Telèfon fix	Telèfon mòbil	Adreça de correu electrònic

DADES DEL/LA REPRESENTANT

Nom	Primer cognom	Segon cognom	DNI/NIE/Passaport

Adreça (Nom de la via, número, pis, porta)	Població	Codi Postal

Telèfon fix	Telèfon mòbil	Adreça de correu electrònic

Escolliu el mitjà preferent per a rebre les notificacions corresponents a aquesta sol·licitud:

☐ Mitjà electrònic *(Imprescindible certificat digital o IdCAT Mòbil)* ☐ En paper

EXPOSO

Que estic interessat/da formar part de la llista de reserva per ser adjudicatari/ària d'un hort en cas de futures vacants.

Que conec el plec de condicions per a l'adjudicació de llicències d'ús privatiu de les parcel·les de titularitat municipal a la zona d'*Horts ecològics municipals de l'Era de Cal Marquès* ubicats a la carrerada Santa Coloma, aprovades per la Junta de Govern Local de data 29 de gener de 2019, i sota la meva responsabilitat,

DECLARO

Que reuneixo les condicions i requisits exigits per ser adjudicatari d'un HORT MUNICIPAL, i en concret:

-Marqui les caselles que corresponguin-

☐ Que tinc entre 18 i 64 anys.

☐ Que tinc més de 65 anys i estic jubilat/da i/o soc pensionista.

☐ Que estic en situació d'atur.

☐ Que no disposo de cap terreny d'hort a Cunit o a la comarca del Baix Penedès, ni personalment ni cap altre membre de la meva unitat familiar.

☐ Que conec i assumeixo la normativa d'obligat compliment que es deriva de les condicions que regulen aquesta convocatòria i del Reglament d'ús dels horts ecològics municipals - 9.57

☐ Que he rebut formació en agricultura ecològica.

Codi Validació: AFW5MSC2X6LDWPCJTZLY7JMSE | Verificació: https://cunit.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 7 de 9

☐ Que em comprometo a realitzar la formació en agricultura ecològica oferta per l'Ajuntament.
(obligatòria si no s'ha rebut formació i/o no s'acredita)

☐ Que no he estat privat de l'ús d'un hort ni a Cunit ni en altres localitats.

SOL.LICITO

Ser admès/a en el procediment de constitució de llista de reserva dels HORTS ECOLÒGICS MUNICIPALS DE L'ERA DE CAL MARQUÈS per a l'adjudicació d'horts vacants.

DOCUMENTACIÓ *Marqui la documentació que aporti:*

☐ DNI/NIE/Passaport *(obligatòria)*
☐ Documentació que acredita condició de jubilat/da i/o pensionista *(obligatòria si és el cas)*
☐ Document d'Alta i Renovació de la Demanda d'Ocupació – DARDO vigent *(obligatòria si és el cas)*
☐ Documentació que acredita formació en agricultura ecològica *(obligatòria si és el cas)*
☐ Altra documentació _____

Consentiment i Deure d'informar als interessats sobre Protecció de dades

☐ He estat informat que L'Ajuntament de Cunit tractarà i guardarà les dades facilitades en la instància i en la documentació que l'acompanya per a la realització d'actuacions administratives.

Informació bàsica sobre protecció de dades

Responsable	Ajuntament de Cunit.
Finalitat	Tramitar procediments i actuacions administratives.
Legitimació	Compliment d'una missió realitzada en interès públic o en l'exercici de poders públics atorgats a aquesta Entitat.
Destinataris	Se cediran dades, si escau, a altres Administracions Públiques i als Encarregats del Tractament de les Dades.
Drets	Accedir, rectificar i suprimir les dades, així com altres drets, tal com s'explica en la informació addicional.
Informació Addicional	Pot consultar la informació addicional i detallada sobre Protecció de Dades en la següent adreça: http://cunit.eadministracio.cat/privacy

☐ Presto el meu consentiment perquè l'Ajuntament de Cunit realitzi consultes de les dades del sol·licitant/ representant a través de la Plataforma d'Intermediació de Dades i altres serveis interoperables, en relació a aquesta sol·licitud

Cunit, de/d' de

Signatura

Codi Validació: AFW5MSC2X6LDWPCJTZLY7JMSE | Verificació: https://cunit.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 8 de 9

Si es vol impugnar la present resolució, que posa fi a la via administrativa, procedeix interposar recurs contenciós administratiu davant el Jutjat Contenciós Administratiu de Tarragona, en el termini de dos mesos a comptar des de l'endemà de la publicació.

Alternativament i de forma potestativa, es pot interposar recurs de reposició davant el mateix òrgan que l´ha dictat, en el termini d´un mes a comptar des del dia següent de la publicació.

Cunit, data de signatura electrònica

El Secretari
Adolf Barceló Barceló

Codi Validació: AFW5MSC2X6LDWPCJTZLY7JMSE | Verificació: https://cunit.eadministracio.cat/
Document signat electrònicament des de la plataforma esPublico Gestiona | Pàgina 9 de 9